

Votre journal de quartier



À LA UNE, L'ACTUALITÉ DE VOTRE QUARTIER | PAGE 2

293 logements livrés jusqu'en mai

L'IMAGE DU MOMENT | PAGE 3

LA PAROLE À... MARIAME SY | PAGE 3

À SAVOIR, À RETENIR, À VENIR... | PAGE 4

293 logements livrés jusqu'en mai

De février à mai arriveront les premiers résidents des programmes Bouygues, Nexity et Terralia. Pour les amateurs de jardinage, 38 parcelles seront mises à la disposition des familles en avril.

■ 121 logements Nexity

Les 121 logements du programme Villapollonia ont été livrés en février et en mars : 61 appartements allant du studio au 5 pièces du 29 janvier au 2 février et 60 logements dont 16 villas superposées début avril. Ces propriétaires, le plus souvent des primo-accédants, sont pour 25% des Pisciacais et pour 50% Yvelinois.



■ 39 logements Terralia

Ce promoteur remettra les clés des logements des Terrasses de Migneaux en mai prochain. Ces 13 appartements T2, 16 T3, 6 T4 et 4 T5 duplex sont vendus pour 8 d'entre eux en accession sociale et pour les 31 autres en accession maîtrisée. Cinq familles du quartier ont acheté l'un de ces logements et bénéficié d'une aide de l'ANRU.

■ 133 logements Bouygues

L'opération Optima est désormais achevée. Les locataires des 27 appartements achetés par le bailleur France habitation ont reçu les clés à partir du 1^{er} février. Les 106 autres logements en accession à la propriété, du studio au T5 duplex dont 18 maisons individuelles, ont été livrés à la mi-février.



38 JARDINS POTAGERS

Au total, 38 jardins potagers et familiaux ont été créés et seront loués aux familles en avril : 13 au nord-ouest du quartier et 25 au sud-ouest, après les équipements sportifs de la route des Monts Chauvets.

Deux parcelles sont réservées : l'une aux élèves de l'école Robert-Fournier et l'autre au centre social André-Malraux. D'une superficie de 50 m² et ceints d'une clôture ganivelle en bois, ces jardins seront dotés d'un point d'eau et d'un coffre pour le rangement des outils de jardinage.

Par ailleurs, des tables réservées au pique-nique seront installées.

La parole à...



MARIAME SY

GARDIENNE FRANCE HABITATION

Tél. de Mariame Sy: 06 08 75 25 75.

Service client: 01 49 42 79 89,

du lundi au vendredi de 8h30 à 18h.

Service urgence: 01 57 77 47 77,

après 18h, le week-end et les jours fériés.

C'est par un large sourire que Mariame Sy accueille les locataires. Gardienne des bâtiments C (du numéro 71 au 77), J (3 cages d'escalier), S (4 cages d'escalier) et de l'immeuble Poissy Monts Chauvets, elle a 107 appartements en charge, depuis août dernier.

« Je suis le lien entre les locataires et France Habitation », indique Mariame, « mon travail consiste à entretenir et nettoyer les espaces communs – les escaliers, les halls, les abords... –, réceptionner les entreprises, faire visiter les logements, enregistrer les réclamations et effectuer leur suivi... ». De 8h30 à 18h, avec toutefois une coupure, cette jeune femme n'arrête pas de la journée. « Je dois être réactive, tout en gardant une distance certaine en

fonction des problèmes. Je porte de nombreuses casquettes ».

La période d'adaptation passée, Mariame avoue désormais apprécier le quartier et ses habitants.

« Les anciens résidents m'ont bien accueillie et toujours aidée. Ils tiennent à leur quartier. Pourtant,

“ Je suis le lien entre les locataires et France Habitation. ”

ce n'est pas toujours facile pour eux: la poussière, le bruit, la circulation des camions... Ils vivent dans un chantier. Les

jeunes, quant à eux, sont sympas, ils ne me manquent jamais de respect. Ici comme partout, il y a bien sûr des locataires impatientes suite à une difficulté. Le chauffage est souvent en cause », explique avec philosophie celle qui a fait ses armes de gardienne à Mantes-la-Jolie au sein du Val-Fourré.

LA VILLE DE POISSY
MET À VOTRE DISPOSITION
PLUSIEURS PARCELLES DE SOLS
DESTINÉES À LA CULTURE POTAGERE
RENSEIGNEZ-VOUS VITE !

JARDINS PARTAGES DE LA COUPRAIE

INFORMATIONS
DANIEL LEVASSEUR
D.LEVASSEUR@VILLE-POISSY.FR
TÉL. 01 39 22 56 42

POISSY

L'image du moment

Les familles désirant cultiver l'un des 38 jardins le loueront entre 25 à 30 euros par an. Elles doivent s'inscrire en mairie, au 112ter, rue du Général-de-Gaulle (1^{er} étage) auprès de Daniel Levasseur (Tél. : 0 39 22 56 42). La commission chargée de leur attribution se réunira courant du mois de mars. |

À SAVOIR

1

Les travaux de démolition des barres H et B se sont achevés le **9 janvier 2018**.

2



Les premiers bâtiments (B C et D) de la résidence Villapollonia (lot AD de Nexity) ont été livrés **fin janvier 2018**.

3



Les logements de la Résidence Optima (lot QQ1R de Bouygues Immobilier) sont livrés à leurs propriétaires depuis le **13 février 2018**.

4

Une nouvelle circulation au sein du quartier a été mise en place depuis le **14 février 2018**.

À RETENIR

5

Les premières **bornes d'apport volontaire enterrées (BAVE)** sont mises en service depuis le 2 février.

À VENIR

6

Les terrains de sport et l'aire de jeux en entrée de quartier seront inaugurés le **10 mars**.

7

La résidence Optima (lot QQ1R de Bouygues Immobilier) sera inaugurée le **24 mars**.

8

Les travaux des jardins potagers vont débuter. L'ouverture au public est prévue en **avril-mai 2018**.

9

Report de l'inauguration de la résidence Villapollonia (lot AD de Nexity) suite à l'épisode de neige.



POISSY

grandparis
aménagement

ANRU
Agence Nationale
pour la Rénovation
Urbaine

Bouygues
Immobilier

nexity

terralia
groupe esia

France
habitation

Mars 2018 — Conception : Agence 4a0ût - Imprimeur : Imprimerie Gestion Graphique • Bouygues Immobilier - RCS Nanterre 562 091 546 • Architecte : Devillers et Associés • Nexity - RCS Paris 332 540 087 • Grand Paris Aménagement - RCS Paris B 642 036 941 • Document et illustrations non contractuels.