

Votre journal de quartier

À LA UNE, L'ACTUALITÉ DE VOTRE QUARTIER | PAGE 2

Démolir pour rebâtir

L'IMAGE DU MOMENT | PAGE 3 LA PAROLE À... ENGIN ORAL | PAGE 3

À SAVOIR, À RETENIR, À VENIR... | PAGE 4



Le quartier écrit un nouveau chapitre de son histoire

En cette fin d'année 2017, le quartier s'apprête à écrire un nouveau chapitre de son histoire avec la démolition des deux barres historiques qui caractérisaient le quartier et la livraison des premières aires de jeux.

Commencée le lundi 18 septembre, la démolition par grignotage des deux bâtiments centraux de 120 et 160 appartements s'est achevée le lundi 13 novembre.

En juillet, l'opération avait débuté par les travaux de désamiantage et le démontage des huisseries. Ensuite, la grue géante équipée d'une pince à broyer le béton est entrée en action, générant 30 000 tonnes de déchets. Des gravats traités sur place pour être revalorisés et évacués.

Au préalable, les horaires de la déconstruction avaient été étudiés pour réduire au maximum les nuisances sonores et un brumisateur installé pour limiter les émissions

de poussières. Une citerne passe deux fois par jour pour nettoyer les abords du chantier et les véhicules des riverains.

Les 108 familles qui vivaient dans ces bâtiments ont été relogées sur

le quartier, certaines familles ayant bénéficié d'un accompagnement social renforcé. Le dernier relogement a eu lieu au mois de mai.

DEUX NOUVELLES AIRES DE JEUX

Depuis le 23 octobre, au-dessus du lot V et à proximité des futurs jardins potagers, les enfants peuvent venir s'amuser sur un espace dédié. Cette aire de jeux est composée de 2 mini-balançoires, d'une toupie, d'une structure bambino (2-8 ans), d'une structure spider (8-16 ans), d'une soucoupe tournante et de trois disques à ressort (3-16 ans).

À l'entrée du quartier, un espace dédié aux sportifs accueillera les publics dès le mois de décembre. Baptisé «FlowPark», le site comporte des barres de traction, des barres parallèles hautes et basses, des cercles de musculation, un banc de musculation, d'échelles (verticale et horizontale), une corde...

L'ensemble des aires de jeux et des jardins partagés s'étendra sur 1,6 hectare.

La parole à...



ENGIN ORAL
RÉFÉRENT DU QUARTIER

Engin Oral est un enfant de La Coudraie, quartier où ses parents se sont installés en 1981, dans un appartement de l'une des deux barres récemment démolies.

« Aujourd'hui, avec mon épouse et mes deux enfants, j'habite au 81 de la rue de Migneaux dans un immeuble récemment construit par le bailleur France Habitation. Ma maman et mon frère vivent toujours dans le quartier », précise celui qui a été régisseur-adjoint de l'équipe du film *Dheepan*, tourné par Jacques Audiard à la Coudraie, et Palme d'or du Festival de Cannes 2015. **Son rôle de référent, en binôme avec Jean-Jacques Nicot, adjoint délégué au commerce, à l'artisanat, aux**

marchés forains et à l'événementiel, Engin l'assume depuis octobre dernier.

« Il m'est facile d'être un lien entre les habitants et la municipalité. Tout le monde me connaît, les anciens comme les jeunes ».

“ Il m'est facile d'être un lien entre les habitants et la municipalité. ”

Les problèmes de sécurité, les nuisances liées au chantier, les difficultés des liaisons bus, le manque de commerce,

etc. Engin enregistre les doléances.

« Vivre au sein d'un chantier, c'est compliqué. D'un côté, on construit, de l'autre, on démolit », confie celui qui a assisté le 21 novembre à sa première réunion avec ses collègues référents des autres quartiers de Poissy.

Son contact :
ref-coudraie@ville-poissy.fr

L'image du moment



La première aire de jeux a été livrée le 23 octobre ! La deuxième sera utilisable à partir de début décembre 2018. Il s'agira d'un espace dédié aux entraînements sportifs « FlowPark ». |

À SAVOIR

1



Les travaux de démolition, qui ont commencé en septembre dernier, se termineront le **20 décembre**.

2

Pour un maximum de confort des riverains, les horaires du chantier sont aménagés pour éviter les nuisances sonores. Une citerne passe deux fois par jour pour le nettoyage.

3



Dans le cadre des opérations de démolitions, le dernier relogement a eu lieu en mai dernier. Les 108 logements sont donc terminés.

4

L'ouverture des jardins potagers se fera en **avril 2018** !

À RETENIR

5



Au quartier de La Coudraie, le **ramassage des encombrants est effectué le deuxième jeudi de chaque mois**, soit le 14 décembre, le 11 janvier 2018, le 8 février, le 8 mars, le 12 avril, le 10 mai et le 14 juin.

À VENIR

6

Les premiers logements de la Résidence Optima (Bouygues Immobilier) seront livrés au bailleur France Habitation à partir du **15 janvier 2018**.

7

Les premiers bâtiments de la Résidence Villapollonia (Nexity) seront achevés et livrés à leurs propriétaires le **15 janvier 2018**.

8

Les bâtiments des logements Les Terrasses de Migneaux (Terralia) seront achevés en **mars-avril 2018**.



POISSY

grandparis
aménagement



Bouygues
Immobilier



France
habitation

Novembre 2017 — Conception : Agence 4a00t - Imprimeur : Imprimerie LAHOURNERE • Bouygues Immobilier - RCS Nanterre 562 091 546 • Architecte : Devillers et Associés • Nexity - RCS Paris 332 540 087 • Grand Paris Aménagement - RCS Paris B 642 036 941 • Crédits photos : drone expert • Document et illustrations non contractuels.